

Nature au travail

Comment la biophilie imprègne le retour au bureau

5800, rue Saint-Denis, bureau 900 (Québec) H2S 3L4 - Etyvo de publication - convention no PP 40064924

Décarbonation
LE GRAND CHANTIER D'IVANHOÉ

Matériaux
DES ÉCOMATÉRIAUX RÉVOLUTIONNAIRES
ET... INUSITÉS

Récupération
LES AMBITIONS INTERNATIONALES
DE BRIQUE RECYC





SOMMAIRE



4 BILLET

Construire autrement

6 ÉCHOS

Ici et là dans l'industrie

8 LA NATURE AU TRAVAIL

Le design biophilique est à l'honneur dans les nouveaux aménagements de bureaux

14 LES GRANDES AMBITIONS D'IVANHOÉ

La société immobilière Ivanhoé Cambridge vise la neutralité carbone en 2040

18 MATÉRIAUX DU FUTUR

Faits de lin, de chanvre, de champignons...
Ils sont inusités et durables

26 RÉVOLUTION EN MAÇONNERIE

Brique Recyc veut secouer le monde de la construction et conquérir la planète

30 SOLUTION HYBRIDATION

Pour optimiser sa structure en bois, l'hybridation est la technique clé, à condition de bien planifier

32 SUN ROCK : UN CONCENTRÉ D'ÉNERGIE SOLAIRE

Un bâtiment taïwanais d'avant-garde se démarque

34 RECHERCHE

L'importance du carbone intrinsèque.
Étude comparative de huit compositions d'enveloppe



Collaborateurs | Contenu et diffusion





Construire autrement

Après la crise sanitaire, l'autre urgence à laquelle il faudra s'attaquer sans plus attendre est celle des changements climatiques. Le secteur immobilier est particulièrement interpellé dans ce grand chantier qui mettra à contribution tant les gouvernements, les municipalités que les promoteurs et entrepreneurs. .

Pour y parvenir, il faudra innover et se permettre de rêver. C'est précisément ce que vise ce numéro estival : nous inspirer et nous projeter dans l'avenir. Il nous transporte dans l'univers de la biophilie, plus que jamais dans les cartons des architectes et des designers. Plusieurs projets récents en sont imprégnés. À l'heure du retour au bureau et de la pénurie de main-d'œuvre, des employeurs y voient un gage de rétention des employés. C'est le cas de Sodexo, dont le nouveau siège social à Montréal illustre bien cette tendance à favoriser l'intégration d'éléments de la nature dans les espaces de travail.

La nature est aussi présente dans nombre de nouveaux matériaux, plus durables et plus écologiques. Annie Bourque nous en présente une panoplie dans un grand dossier sur les matériaux du futur et leurs défis d'utilisation. Il y a le bois, le lin et le chanvre, mais aussi les champignons et la « laine de pelouse » qui font leur entrée dans les matériaux biosourcés. Ils pourraient faire une percée plus vite que l'on pense dans les secteurs institutionnel et commercial, comme en fait foi ce pont en fibres de lin construit près d'Amsterdam... Curieux ? Courez à la page 18 !

Faire mieux, c'est aussi ce que souhaite Stéphane Villemain, vice-président à la responsabilité sociale d'entreprise chez Ivanhoé Cambridge. Il présente l'ambitieux plan de cette filiale immobilière de la Caisse de dépôt et placement du Québec (CDPQ) pour atteindre la neutralité carbone de son portefeuille d'investissements d'ici 2040.

Ivanhoé ne négligera pas l'amélioration de ses actifs existants pour atteindre cette cible. Gestion des matières résiduelles et récupération seront les mots d'ordre. À ce chapitre, de plus petits joueurs font parler d'eux et étonnent par leur audace. Brique Recyc est l'un de ceux-là. Son fondateur, Tommy Bouillon, a voulu secouer le monde de la construction avec son invention qui permet de recycler la brique sur les chantiers. Maintenant, il veut conquérir le monde.

Le temps est venu d'accélérer la transition vers des méthodes de construction plus durables et d'adopter une vision prenant en compte la santé de la planète et celle de ses occupants. Construire autrement n'est plus une option, mais une nécessité.

Bonne lecture !

Anik Girard
Directrice générale et éditrice

LE MAGAZINE DU BÂTIMENT DURABLE AU QUÉBEC
VOIR VERT

Envoi de publication - convention no PP 40064924
Retourner toute correspondance ne pouvant être livrée au Canada à :
Service aux abonnés
5800, rue St-Denis, Montréal (Québec) H2S 3L4
Téléphone : 514 745-5720
Sans frais : 1 800 363-0910
Télécopieur : 514 339-2267
www.constructo.ca

Dépôt légal :
Bibliothèque Nationale du Québec ISSN 1701-7602
Impression : Interweb
1485, rue de Coulomb, Boucherville (Québec) J4B 7L8
Le contenu de cette publication ne peut être reproduit sans l'autorisation de l'éditeur. La source doit aussi être mentionnée.

Directrice générale et éditrice : Anik Girard

RÉDACTION :

Rédactrice en chef déléguée : Kathy Noël
Collaborateurs : Annie Bourque, Myriam Drouin, Denise Proulx, Pierre Thérault, Sylvie St-Jacques
Réviseur : Denis Dionne

SERVICE À LA CLIENTÈLE :

514 856-6600 • 1 866 669-7326

Conception graphique et responsable de la production :
René-Claude Senécal

VENTES : 514 745-5720 • 1 800 363-0910

Directeur des ventes : José Cristofaro
Coordonnatrice publicitaire : Geneviève Proteau

CONSTRUCTO

Une division de
MÉDIAS TRANSCONTINENTAL S.E.N.C.

Présidente exécutif du conseil : Isabelle Marcoux
Président et chef de la direction : Peter Brues
Chef direction financière et du développement : Donald Lecavalier
Président TC Media : Patrick Lutzi

Notre politique de la protection de la confidentialité

Il nous arrive de communiquer nos listes d'abonnés à des entreprises de bonne réputation dont les produits ou services seraient susceptibles de vous intéresser. Toutefois, si vous préférez que nous ne communiquions pas vos nom et adresse (postale et/ou courriel), faites-le savoir par écrit à notre service d'abonnement en joignant une étiquette d'envoi de votre magazine. Vous pouvez consulter notre politique de confidentialité complète sur tctranscontinental.com/fr-ca/politique-sur-la-vie-privée

Toutes les demandes de reproduction doivent être acheminées à :
COPIBEC (reproductions papier)
800 717-2022 info@copibec.qc.ca
CEDROM-SNi (reproductions électroniques)
800 563-5665 info@cedrom-sni.com

tc • MEDIA

constructo

SEQO LE SYSTÈME ÉLECTRONIQUE
D'IMPRESSION DU
GOUVERNEMENT DU QUÉBEC

Exploité par CGI en partenariat avec Constructo pour
le Secrétariat du Conseil du trésor du Québec